



CHARLOTTE
FUTURE | 2040
PLAN DE
DESARROLLO

2022
REPORTE
ANUAL

PUBLICADO
AGOSTO 2022

Mensaje de la Administradora del Proyecto

El Ayuntamiento de la ciudad de Charlotte aprobó el Plan de Desarrollo Charlotte 2040 en junio 2021. Como parte de la implementación del Plan, este Reporte Anual incluye los proyectos y éxitos durante el año fiscal 2021-2022. Hemos logrado mucho en este primer año y esperamos continuar al largo plazo en la implementación del Plan. Este documento contiene lo siguiente

- 10 Metas del Plan para la comunidad
- Mapa de 2040
- Proyecto de Movilidad Strategic Mobility Plan
- Proyecto Corridors of Opportunity
- Proyecto Unified Development Ordinance UDO
- Tablero Implementation Dashboard
- Comité consultivo de la comunidad
- Comité de Beneficios a la Ciudad

El Plan de Desarrollo es un documento que guiará las decisiones de la ciudad de Charlotte al corto y largo plazo. El Plan contiene metas y normativas las cuales deben ser implementadas en los próximos 20 años.

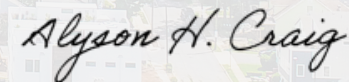
Finalmente, aunque este reporte es producido por el Departamento de Planificación, Diseño y Desarrollo, también representa el esfuerzo de muchos departamentos, organizaciones y la comunidad. En este primer año hemos preparado una base para triunfo. Esperamos continuar nuestra colaboración para cumplir nuestro trabajo de implementación.

Charlotte continuamente esta creciendo y desarrollando y nos hemos dedicado a formar una ciudad única como Charlotte. Tengo el placer de continuar en la implementación del Plan de Desarrollo de nuestra ciudad.



Alysia Osborne, AICP

Administradora del Proyecto, Plan de Desarrollo Charlotte 2040
Administradora de Division



Alyson H. Craig, AICP

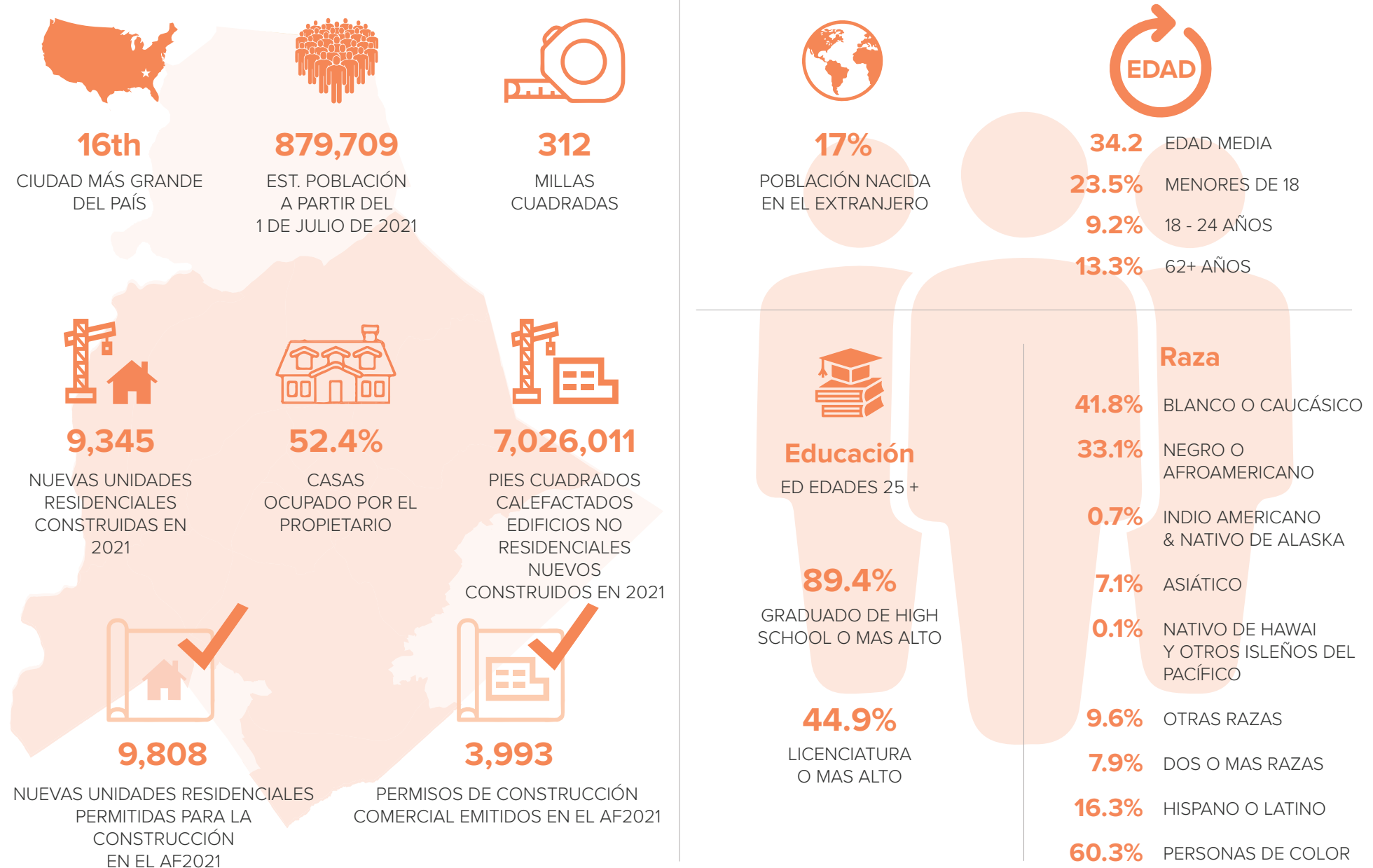
Directora interina del
Departamento



Charlotte es la Ciudad Reina de Estados Unidos, y abre sus brazos a una comunidad diversa e inclusiva de residentes, negocios y visitantes por igual; una ciudad segura y orientada a la familia donde las personas trabajan juntas para ayudar a todos a prosperar.”

- Plan de Desarrollo Charlotte 2040

Datos de Charlotte



Fuentes de Datos: 2020 Census, 2019 American Community Survey Single-Year Estimates, Mecklenburg County Tax Parcel Data, Charlotte/Mecklenburg Quality of Life Explorer

NUESTRA VISIÓN

Charlotte Future 2040

El Plan de Desarrollo Charlotte 2040 es la visión integral de la ciudad de Charlotte la cual guiará el desarrollo sobre los próximos 20 años. Este plan fue impulsado por la comunidad y tiene como objetivos a reparar las injusticias del pasado, y unir la ciudad con una sola visión para el futuro.

En esta sección del Reporte Anual, repasamos la visión y las metas en el Plan de Desarrollo Charlotte 2040 para establecer nuestro punto inicial y evaluar nuestro progreso.

NUESTRO IMPACTO

Avances y Proyectos

El Plan de Desarrollo Charlotte 2040 prevé la presentación de informes sobre el progreso como un proceso transparente. El Reporte Anual será un resumen específicamente sobre las políticas del Plan de Desarrollo para proporcionar sobre el progreso de las recomendaciones y informar sobre los proyectos en la ciudad cuales ayudan alcanzar las metas.

La sección Nuestro Impacto destaca 55 políticas en el Plan de Desarrollo las cuales son al corto plazo. De las 56 políticas, 3 están completadas, 7 están en estado activo, 41 están en progreso, y 4 están en curso.

NUESTRO FUTURO

El Camino Así Adelante

Poniendo en practica las políticas del Plan de Desarrollo no termina al final de cada año, sino continua año tras año. En este año 2022, hemos hecho un gran esfuerzo para establecer la fundación y el proceso sobre cómo rastrear y reportar el estado de nuestro progreso ahora y en el futuro.

Esta sección destaca los proyectos cuales están en etapas importantes en año fiscal 2022-2023 y ayudan a fomentar la visión del Plan de Desarrollo Charlotte 2040.

NUESTRA VISIÓN

‘Charlotte es la ciudad Reina de America o America’s Queen City, la cual abre sus brazos a la diversidad y está abierta a recibir nuevos residentes, negocios y visitantes a la comunidad. Es una ciudad para familias, donde todos trabajan en conjunto para lograr que cada cual prospere. Declaración de Visión de la ciudad de Charlotte

La siguiente sección reestablece la visión y composición del Plan de Desarrollo Charlotte 2040, y destaca las tres iniciativas y concluye con una descripción sobre cómo el Reporte Anual, Tablero de Implementación y el Plan de Desarrollo trabajan en conjunto.



Plan de Desarrollo Charlotte 2040 Aprobado

Más de 500,000 personas participaron en la creación del Plan de Desarrollo Charlotte 2040. El Plan constituye 3 partes: las Políticas del Plan, la Estrategia de Implementación y el Manual de Métricas y Medidas.

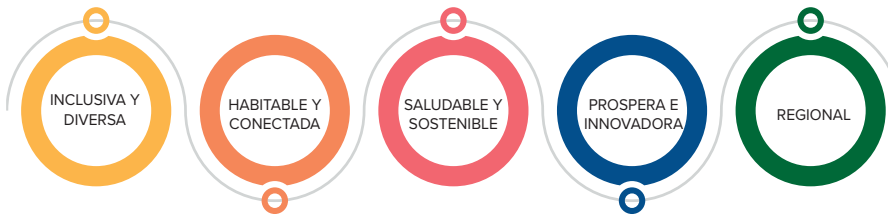
LOS PRINCIPIOS QUE GUÍAN

Los valores cuales ayudan a establecer el contexto, la base y estructura del Plan de Desarrollo Charlotte 2040.



ELEMENTOS DE LA VISIÓN

La visión de la comunidad sobre su futuro.



MÉTRICA DEL CRECIMIENTO EQUITATIVO DE LA CIUDAD

Informa sobre cómo la ciudad puede evaluar el progreso y ser más equitativa en su desarrollo sobre los próximos 20 años.



METAS DEL PLAN

10 metas las cuales reflejan las voces de la comunidad, representan los elementos principales de desarrollo y crecimiento de la ciudad, y también establecen la base para comunidades completas.



LA VISIÓN DE NUESTRO CRECIMIENTO

INICIATIVAS DE APOYO



Uso Del Terreno

La política de uso del suelo para la forma y la intensidad del desarrollo (Tipos de Lugares)



Transporte

La estrategia de movilidad para conectar personas y lugares a través de la inversión pública y privada



Desarrollo

Las normativas para nuestro crecimiento - implementación a través de la urbanización privada

Perspectiva General

El mapa Charlotte Future 2040 Policy Map traduce las políticas aprobadas en el Plan de Desarrollo a un mapa de políticas que será utilizado en varios procesos y para tomar varias decisiones. El mapa establece los lugares donde la ciudad puede crecer y desarrollarse en el futuro. También establece los lugares con capacidad de infraestructura para el desarrollo y los lugares marginados para poder proporcionar los recursos apropiados.

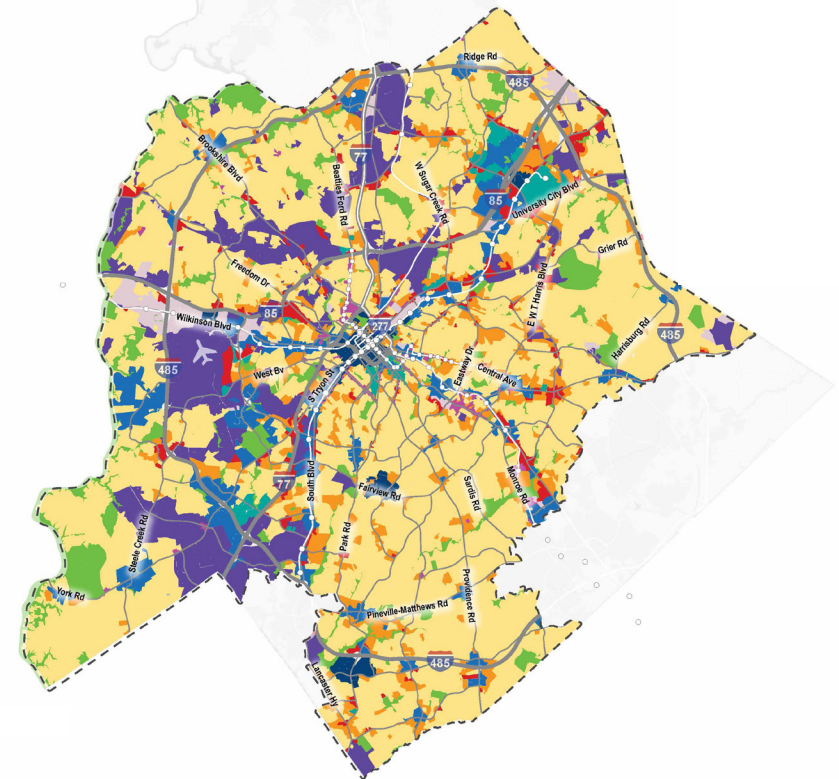
Para ver el mapa, escanee el código QR o visite

cltfuture2040.com



Revisiones al Mapa Impulsados por la Comunidad

- Reducir el tamaño de centros de actividades y facilitar transiciones mejores entre los vecindarios.
- Preservar los vecindarios designados N1.
- Los servicios públicos como el agua y el alcantarillado están localizados por todas partes de la ciudad. Esos servicios están designados como partes de los sitios donde existen en vez de designados como usos Industriales de Fabricación y Logísticas.
- Mejorar la conversión entre las designaciones del mapa y las designaciones de zonificación.
- Preservar las áreas designados como Parques.
- Poner al día el mapa de acuerdo con las más recién reclasificaciones de zonificación.



Horario del proyecto

El proceso de mapeo de Charlotte Future 2040 comenzó en febrero de 2021 con el desarrollo de la metodología de mapeo.

FASE 1

Comenzó julio 2021

Inicio del proyecto & proceso para desarrollar Mapp

FASE 2

Comenzó octubre 2021

Primer borrador del Mapa presentado al publico

FASE 3

Comenzó enero 2022

Borrador revisado del Mapa presentado al publico

APRUEBO

Comenzó marzo 2022

Mapa final revisado y aprobado

Perspectivo General

El departamento de Transporte de la ciudad de Charlotte o Charlotte Department of Transportation (CDOT) ha aprobado un documento llamado Strategic Mobility Plan (SMP) o Plan Estratégico de Movilidad. Este plan establece la visión para las opciones de movilidad y transporte que son seguras y equitativas para todas personas en la ciudad. El Plan Estratégico de Movilidad combina los planes ya existentes con planes y políticas nuevas, al igual con las estrategias y acciones que ayudan a implementar la visión del Plan de Desarrollo Charlotte 2040. Con el Plan Estratégico de Movilidad, Charlotte continuara a llevar a cabo el proyecto Vision Zero, establecer diferentes modos de transporte en la ciudad y prepararse para los avances en los modos de movilidad en el futuro.

Visión

La ciudad de Charlotte proporcionara opciones de movilidad las cuales son seguras y equitativas para todas personas sin discriminación sobre edad, ingreso, habilidad física, raza, sexo o género, donde viven, o el modo por cual se transportan. El sistema de movilidad ofrecerá aceras, carilles para bicicletas, y calles y carreteras completas y conectadas para facilitar el acceso a los lugares de trabajo, entretenimiento, servicios generales y a la región.

Aspiraciones 2040

Seguro | Visión Cero

ASPIRACIÓN 2040
Como comunidad, eliminaremos las muertes por accidentes de tránsito y lesiones graves para todos los que comparten las calles de Charlotte.

Equitativo | 50-50 Compartir de Modos

ASPIRACIÓN 2040
Como comunidad, la mitad de nuestros viajes se realizarán por medios que no sean automóviles de ocupación individual, a pie, en bicicleta y en transporte público.

Objetivos



Seguro



Sostenible



Próspera



Equitativa



Conectada



Innovador

Estrategia



Marco de tránsito



Marco peatonal



Marco de bicicletas



Marco de calles

Participación de la comunidad

100+

participantes en sesiones

1,000+

comentarios específicos

2

encuestas

4,000

respuestas a la encuesta

Cuando se les preguntó a participantes si la ciudad debería establecer una meta para realizar más viajes a pie, en bicicleta y en transporte público, **93 % de los encuestados dijeron que sí.**

Perspectivo General

El documento Reglas de Desarrollo de la ciudad de Charlotte simplifica y moderniza las reglas de desarrollo de la ciudad en un solo documento. El documento también se alinea con la visión del Plan de Desarrollo Charlotte 2040, y hace que la terminología y normas sean más fáciles de entender.

Temas Esenciales Impulsados por la Comunidad

- Árboles
- Estacionamiento
- Viviendas Accesorias
- Alquileres de Viviendas al Corto Plazo
- Distritos de Zonificación designados N1
- Transiciones de Altura de Edificios



Horario del proyecto

FASE 1

Octubre 2021

Primer borrador publicado

FASE 2

Mayo 2022

Revisado con comentarios de la comunidad, segundo borrador publicado en mayo de 2022

FASE 3

Julio 2022

Segundo borrador para comentario de la comunidad pública. El Comité de Planificación recomendó cambios

FASE 4

Agosto 2022

Borrador de apruebo considerado y votado por el Concejo Municipal

Como Todos los Proyectos Funcionan en Conjunto

Normativas

Establecidas en el Plan de Desarrollo
Charlotte 2040

- Apoyar el uso de lotas de estacionamiento para ayudar los negocios locales.
- Apoyar e incentivar los negocios locales, mercados y amenidades de la comunidad a medida de programas de art públicos para prevenir el desplazamiento cultural.

Normativas En Acción Reporte Anual

Mide las Metas y Objetivos

GOAL	POLICY	DESCRIPTION	STATUS
9.8		Promote the reuse and redevelopment of under-used surface parking lots to support the expansion and creation of local businesses	✓
9.10		Mitigate neighborhood-defined cultural displacement through support and incentives for local businesses, markets, and community amenities and funding to support artwork placed through Public Arts Program (enabled by the Public Art Ordinance) and the City's Placemaking Program	✓

Da Ejemplos de Proyectos



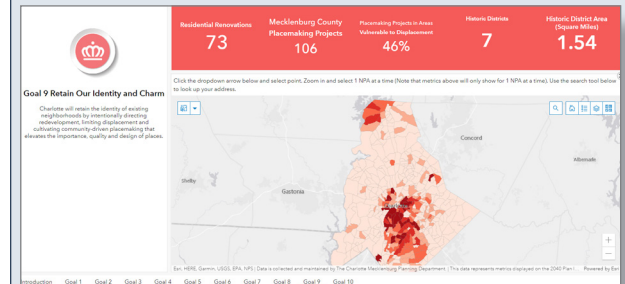
Menú de Bono para Proyectos de Transito TOD

- Viviendas Asequibles
- Pago en Lugar de Construcción
- Donación de Terreno

Normativas En Efecto

Informa sobre el progreso

10 Metas
Más de 30 Métricas



El Tablero De Implementación enseña las diferentes métricas por objetivos para que los usuarios comprendan cómo se está implementando los objetivos y realizar un seguimiento del progreso.

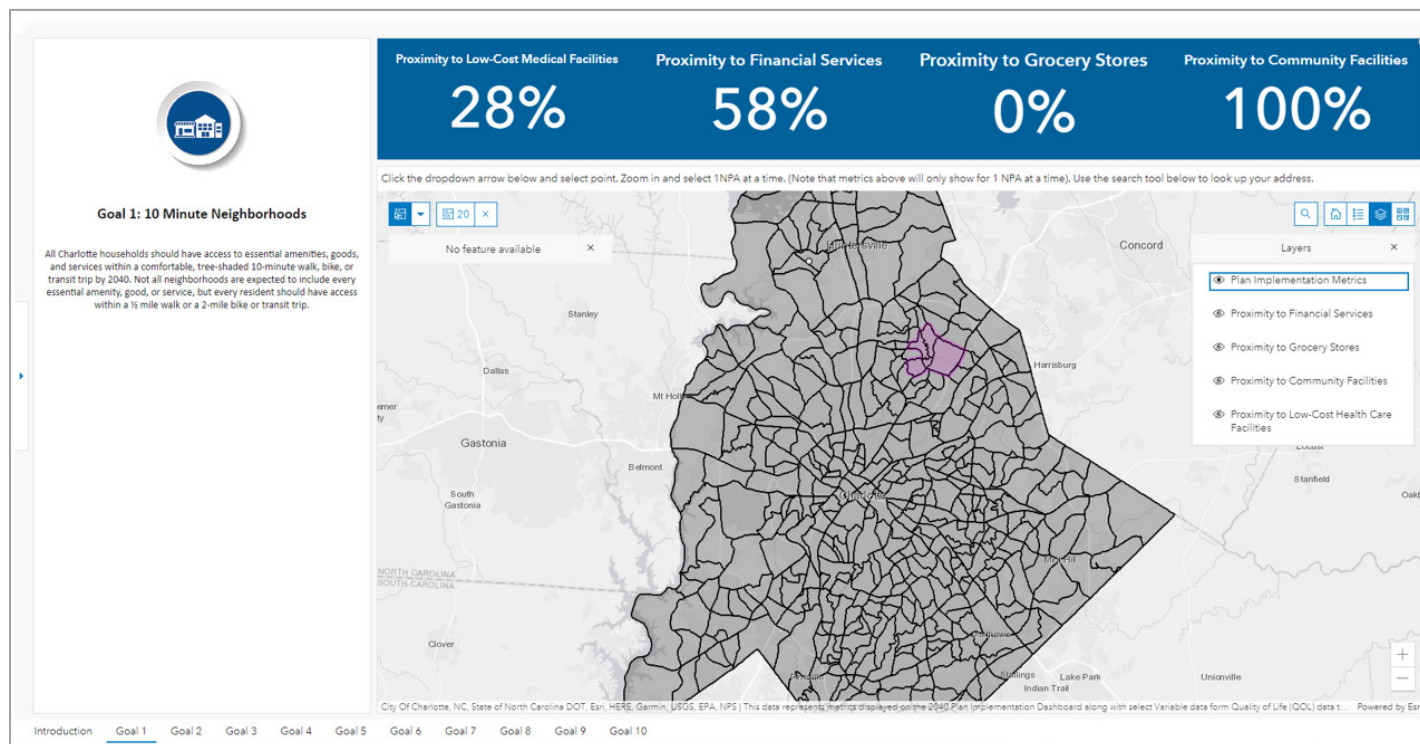
Tablero de Implementación

El Plan de Desarrollo Charlotte 2040 establece 10 Metas con normativas y parámetros para evaluar la eficacia del Plan. Este Tablero incluyera esos parámetros los cuales informaran si estamos progresando en la implementación del Plan.

La primera versión del Tablero esta publicada junto con el Reporte Anual y incluye 25% de los datos identificados en el Plan. Sobre los próximos 4 años, estaremos añadiendo datos para poder dar información completa sobre el progreso del Plan.



Para ver el tablero, escanee Código QR o visita [esta pagina web](#)



- Establecido en el Plan de Desarrollo Charlotte 2040
- Mide las Metas y Objetivos
- Informa sobre el progreso
- 10 Metas
- Más de 30 Métricas

NUUESTRO IMPACTO

El Marco Normativo del Plan de Desarrollo 1) desarrolla los principios rectores, los elementos de la visión y los valores de la comunidad, 2) proporciona respuestas viables a las prioridades del Marco de Crecimiento Equitativo de mejorar el acceso, distribuir mejor los costos y beneficios del crecimiento, y crear lugares prósperos; y 3) establece un nuevo rumbo normativo para la Ciudad que requerirá asociaciones y colaboración entre departamentos, organizaciones, sectores públicos, privados y sin fines de lucro, y la comunidad en general. Para cada una de las 10 Metas presentadas en el Marco de Crecimiento Equitativo, el Marco Normativo define el éxito a través de un conjunto de Objetivos, destaca las desviaciones más significativas de los comercios habituales a través de Grandes Ideas, articula un conjunto diverso de Normativas y lista un conjunto inicial de Proyectos y Programas recomendados para realizar progresos en la dirección correcta.

La siguiente sección incluye esfuerzos que han ocurrido después de haberse aprobado el Plan de Desarrollo, el estado de las normativas y recomendaciones en el Plan, y varios proyectos en la ciudad los cuales están activamente implementando el Plan.



Comités Asesores

Comisión de Estabilización y Equidad del Vecindario de Charlotte (NEST)

OBJETIVO

Revisar y recomendar recursos específicas para proteger a los residentes de moderada a alta vulnerabilidad de desplazamiento antes de la implementación del Plan.

15
miembros

Reporta al
"Great
Neighborhood
Committee"

Apoyado por
HNS



Comisión de Desarrollo Equitativo de Charlotte (CEDC)

OBJETIVO

Asesorar en la evaluación de la infraestructura en toda la ciudad y recomendar estrategias que equilibren las inversiones equitativas en las áreas más necesitadas, incluidas las áreas con instalaciones insuficientes o ausentes, las áreas de crecimiento más rápido y las áreas específicas para el crecimiento.

9
miembros

Reporta al
Comité de
Presupuesto y
Gobernanza

Apoyado
por Oficina
de Estrategia +
Presupuesto y
CDOT



Comité de Beneficios a la Comunidad

El Plan de Desarrollo Charlotte 2040 identifica el avance de los métodos para asegurar los beneficios comunitarios para los habitantes de Charlotte como una "gran idea" crítica y un enfoque para los esfuerzos de implementación del plan. Para hacer avanzar este esfuerzo, el Concejo Municipal de Charlotte ordenó al personal de la Ciudad que identificara y estableciera un Grupo de Trabajo de Beneficios Comunitarios. El propósito del esfuerzo del Grupo de trabajo es tener una discusión abierta sobre qué beneficios comunitarios no se han realizado dentro de las comunidades y discutir soluciones. El resultado se centra en la definición de los beneficios para la comunidad, la evaluación de los procesos actuales para asegurar los beneficios para la comunidad y el desarrollo de un plan de ataque para ayudar a los habitantes de Charlotte en futuros esfuerzos de beneficios para la comunidad y expandir los procesos actuales para respaldar estos esfuerzos titulado Community Benefits Lookbook.

POR LOS NÚMEROS

20

personas presentes en el reunión de introducción de septiembre de 2021

31

personas presentes en el reunión segundo de noviembre de 2021

33

beneficios identificados

19

recursos identificados

38

miembros

4

reuniones

13

tareas priorizados para la implementación

APOLÍTICAS APLICABLES



1.33 Desarrollar una gama de beneficios para la comunidad que puedan ser respaldados con incentivos o Acuerdos de Beneficios para la Comunidad si se incluyen o se abordan en los proyectos de desarrollo.



1.34 Explorar e implementar un programa que brinde una oportunidad para que las organizaciones vecinales trabajen con los desarrolladores para crear los beneficios comunitarios deseados a través de una asociación o acuerdo.



8.14 Explorar las normativas y los programas, como los Acuerdos de Beneficio Comunitario, para apoyar el desarrollo de nuevos bienes y servicios comunitarios y la retención de ellos.















Representación Interdepartamental

- Desarrollo Economico
- Servicios de Vivienda y Vecindario
- Departamento de Transporte
- Sistema de Tránsito
- Condado de Mecklenburg





















Charlotte Future 2040 Plan Progress

El Plan de Desarrollo refleja la voz de la comunidad. Las metas en el plan reflejan los valores, la visión y la estrategia de desarrollo de la ciudad y la comunidad. Cada meta tiene diferentes objetivos y políticas para cómo lograr nuestra meta final. Las políticas que siguen están clasificadas al corto plazo. Cada una tiene un estado de progreso de acuerdo a lo siguiente.



















ESTADO	
	En progreso
	Completado y Continuo
	Completado
	En curso

META	POLÍTICA	DESCRIPCIÓN	ESTADO
	1.3	Implementar normativas de vecindarios completos que fomenten la combinación de diferentes tipos de usos, según el contexto del desarrollo (se aplica a Centro Vecinal, Vecindario 1 y Vecindario 2)	
	1.13	Desarrollar estrategias, que potencialmente incluyan incentivos financieros o mediante acuerdos de beneficio comunitario, para fomentar la inclusión de tiendas de alimentos de servicio completo en nuevos desarrollos de uso mixto y dentro de las áreas de la ciudad que se consideran desiertos alimentarios donde no se dispone de productos y carnes saludables.	
	1.20	Evaluar el impacto de las normativas de desarrollo de vecindarios de 10 minutos en las características de las aguas pluviales (arroyos, humedales, amortiguadores de arroyos, llanuras aluviales e infraestructura de desagüe) y buscar oportunidades para reducir costos y mantener los objetivos de administración de aguas pluviales	
	2.2	Permitir cuádruplex en todos los lotes frente a las vías arteriales donde se permiten viviendas unifamiliares no adosadas cuando las prioridades clave de la ciudad son promovidas y se brindan beneficios para la comunidad, como viviendas accesibles y/o para la fuerza laboral.	
	2.7	Intenta a reducir o eliminar las barreras identificadas en el Informe de la Unidad de Vivienda Accesorio y el Informe del Marco de Vivienda de Charlotte con respecto a las viviendas del segmento intermedio faltante y evaluar las regulaciones de desarrollo, como los tamaños de lotes requeridos, el desarrollo de viviendas colectivas, los distritos superpuestos de conservación del vecindario y otras herramientas para reducir las barreras.	
	2.11	Preservar el suministro existente de viviendas de densidad media y de tamaño reducido y reducir a conversión a unidades unifamiliares de tamaño grande utilizando un distrito superpuesto de conservación del vecindario.	

















Charlotte Future 2040 Plan Progress

META	POLÍTICA	DESCRIPCIÓN	ESTADO
	2.24	El grupo formara un estudio para recomendar cambios y protecciones de vecindarios contra el desplazamiento	
	3.3	Desarrollar cambios regulatorios y administrativos centrados en el mercado para fomentar la producción de viviendas accesibles.	
	3.6	Utilizar el Manual de Tipo de Lugar (Apéndice B) para guiar las transiciones de diseño dentro de los vecindarios hacia tipos de uso más intensos que puedan albergar viviendas accesibles y para la fuerza laboral.	
	3.10	Apoyar una mayor asignación de Bonos de Fideicomiso de Vivienda para expandir programas y desarrollar más unidades.	
	3.16	Aumentar los esfuerzos para que los propietarios conozcan el programa de ayuda fiscal a la propiedad del Condado de Mecklenburg para los propietarios de viviendas de edad avanzada y considerar trabajar con el Condado para desarrollar nuevos programas para mitigar los impactos del aumento del valor de las propiedades en los hogares de bajos ingresos, particularmente en los vecindarios donde los costos de la vivienda se están apreciando rápidamente.	
	3.18	Coordinar y optimizar la planificación existente que ayuda a los propietarios de viviendas que desean permanecer en sus hogares.	
	3.22	Incluir disposiciones similares a la Gama de Beneficios incluido en la Ordenanza de Zonificación TOD en algunos o todos los distritos de zonificación nuevos asociados con los Tipos de Lugares de Vecindario 2, Centro de Actividades Comunitarias Y Centros de Actividades Regionales.	
	3.24	Proporcionar incentivos regulatorios para desarrollos de ingresos mixtos.	
	4.27	Desarrollar un sistema de puntuación para priorizar, en el Plan de Mejoras Estructurales (CIP), para bicicletas, peatones y otras mejoras estructurales de modo activo para comunidades de bajos ingresos que tienen accesibilidad y conectividad limitadas.	
	4.30	En coordinación con socios regionales y locales, incluida la Organización de Planificación de Transporte Regional de Charlotte (CRTPO), el Departamento de Transporte de Carolina del Norte (NCDOT), el Departamento de Transporte de Carolina del Sur (SCDOT), el Sistema de Transporte Público del Área de Charlotte (CATS) y los principales empleadores, apoyar las estrategias para la administración de la demanda de transporte (TDM) que reconocen el valor de la administración del estacionamiento, las instalaciones para caminar y andar en bicicleta y el servicio de transporte público.	





















Charlotte Future 2040 Plan Progress

META	POLÍTICA	DESCRIPCIÓN	ESTADO
	5.1	Priorizar la seguridad y la comodidad de los viajeros en todos los modos al planificar e implementar proyectos de movilidad y concentre las inversiones en seguridad en la “red de lesiones graves”: el 10% de las calles de Charlotte que representan el 100% de las lesiones graves y los choques fatales.	
	5.2	Definir equidad en el transporte y desarrollar parámetros cuantitativos de equidad para guiar la priorización de programas y proyectos que aseguren que personas de todas las edades, habilidades y antecedentes tengan acceso a opciones de transporte accesibles y de alta calidad.	
	5.12	Incluir en las regulaciones de desarrollo un programa integrado de Estudio de Impacto del Transporte Público (TIS)/ Administración de la Demanda del Transporte (TDM) que requiere proyectos de desarrollo y reurbanización para evaluar y abordar los impactos del transporte multimodal del desarrollo.	
	5.18	Corredores Prioritarios de Autobuses de Transporte Público: implementar prioridad de transporte público y servicio de alta frecuencia en corredores clave.	
	5.28	Desarrollar y actualizar periódicamente un Plan Estratégico de Movilidad, que establezca una estrategia integral y priorizada de proyectos y programas de movilidad para implementar las metas y normativas compartidas del Plan de Desarrollo.	
	6.12	Invertir en programas que aborden los determinantes sociales de las condiciones de salud (por ejemplo, consumo de tabaco, abuso de sustancias, violencia doméstica y otros determinantes) dirigidos a los vecindarios más vulnerables.	
	6.14	Coordinar el desarrollo económico y los esfuerzos de remediación de zonas industriales abandonadas para fomentar la limpieza y el redesarrollo de zonas industriales abandonadas.	
	6.24	Desarrollar programas preventivos y eventos comunitarios diseñados para promover una mejor toma de decisiones de salud y bienestar.	
	6.34	Trabajar en conjunto con la comunidad para desarrollar un plan central de espacios públicos para los parques, las plazas y áreas abiertas al público.	





















Charlotte Future 2040 Plan Progress

META	POLÍTICA	DESCRIPCIÓN	ESTADO
	7.3	Actualizar las regulaciones de desarrollo para mitigar mejor los impactos del desarrollo y el desarrollo de repoblación, como la escorrentía de aguas pluviales y la eliminación de árboles	
	7.5	Continuar exigiendo el desarrollo de secciones de caminos de uso compartido de acceso público que conecten la red de la ciudad a través de desarrollos privados y cambiar los estándares de desarrollo privado para garantizar que las secciones de caminos construidas en terrenos privados cumplan con los estándares públicos.	
	7.6	Revisar las regulaciones de desarrollo en busca de oportunidades para eliminar barreras y/o crear requisitos o incentivos para prácticas de desarrollo sostenible, incluidas las regulaciones relacionadas con la implementación de energía solar a través de paneles solares comunitarios, eficiencia energética en edificios, estaciones de carga de vehículos eléctricos y almacenamiento de energía en baterías en áreas residenciales y no residenciales.	
	7.12	Aumentar los estándares de construcción sostenible y resiliente aplicables a los edificios de la ciudad nuevos y existentes a través de una política revisada de instalaciones sostenibles; por ejemplo, exigir la certificación LEED para nuevas construcciones, generación de energía solar cuando sea posible, evaluación comparativa de energía, puntos de ajuste de temperatura y consumo neto de energía cero.	
	7.13	Continuar preservando y protegiendo el dosel arbóreo en las propiedades de la Ciudad y considerar un programa de plantación de árboles en las propiedades de la Ciudad disponibles para uso público, como Urban Arboretum Trail.	
	7.19	Establecer nuevas asociaciones y expandir las asociaciones existentes con los interesados que pueden incluir el Condado de Mecklenburg, otras organizaciones gubernamentales, organizaciones comunitarias y organizaciones sin fines de lucro para asegurar financiamiento privado y apoyo para desarrollar parques nuevos y existentes, dosel arbóreo y caminos de uso compartido, y la protección de espacios de áreas abiertas.	
	7.20	Continuar trabajando con la Agencia de Servicios Ambientales y de Uso del suelo del Condado de Mecklenburg dentro de las cuencas hidrográficas compartidas para establecer normativas de resiliencia, establecer programas de implementación e implementar estándares regionales consistentes para administrar el cambio dentro de las cuencas hidrográficas	
	7.21	Continuar probando, examinando y documentando las mejores prácticas de administración de la infraestructura ecológica de aguas pluviales.	







Charlotte Future 2040 Plan Progress

META	POLÍTICA	DESCRIPCIÓN	ESTADO
	7.22	Desarrollar un registro para rastrear el progreso hacia las metas de acción climática de la Ciudad.	
	7.29	Continuar con la transición de la Ciudad a una economía circular mediante la expansión de programas que maximizan la reutilización y el reciclaje de productos y minimizan el desperdicio, como el compostaje en toda la Ciudad.	
	7.34	Establecer programas para educar al público sobre cómo reducir el impacto ambiental individual a través de prácticas sostenibles relacionadas con el uso de agua, compostaje, fertilizantes y uso de energía.	
	7.38	Trabajar con el Condado en el desarrollo de una aplicación que proporcione un mapa interactivo de todos los parques públicos, espacios abiertos y senderos.	
	7.42	Implementar un programa de señalización en toda la Ciudad para proporcionar claridad para las conexiones de caminos y parques de uso compartido.	
	7.43	Modificar las regulaciones de desarrollo para distritos de zonificación asociados con vecindarios para proporcionar espacios abiertos de acceso público como parte de desarrollos privados.	
	7.45	Investigar el desarrollo de un plan de acción climática para determinar objetivos y parámetros específicos para la reducción del impacto de carbono en toda la Ciudad.	
	8.7	Continuar el papel de liderazgo en los esfuerzos regionales para apoyar el desarrollo económico con mayor énfasis en los roles y responsabilidades definidos para la Ciudad, los socios regionales y el estado. Enfocar los esfuerzos de la Ciudad en oportunidades de atracción/retención de negocios basados en proyectos dentro de las industrias objetivo, inversiones en esfuerzos de desarrollo económico basados en el lugar y asociarse con organizaciones de administración de lugares que las implementan, apoyo para negocios propiedad de minorías, mujeres y pequeños negocios (MWSBE) y apoyo para los esfuerzos de desarrollo de la fuerza laboral al proporcionar recursos y conectar a los proveedores de capacitación con los residentes y los negocios.	
	8.9	Aumentar y promover el área principal del aeropuerto como un centro de usos de fabricación, logística y servicio de aeropuerto.	
	8.14	Explorar las normativas y los programas, como los Acuerdos de Beneficio Comunitario, para apoyar el desarrollo de nuevos bienes y servicios comunitarios y la retención de ellos	

Charlotte Future 2040 Plan Progress

META	POLÍTICA	DESCRIPCIÓN	ESTADO
	9.6	Explorar la implementación de la zonificación superpuesta de “carácter de vecindario” en vecindarios apropiados para reducir o mitigar los cambios en el carácter de la comunidad	
	9.8	Promover la reutilización y el redesarrollo de estacionamientos en superficie subutilizados para apoyar la expansión y creación de negocios locales	
	9.10	Mitigar el desplazamiento cultural definido por el vecindario a través del apoyo e incentivos para los negocios locales y los servicios de la comunidad y fondos para apoyar las obras de arte colocadas a través del Programa de Artes Públicas de la Ciudad	
	9.16	Establecer un fondo para el mantenimiento y programación de espacios públicos.	
	9.21	Desarrollar un registro de propiedades vacantes y trabajar con los propietarios para evaluar y fomentar la reutilización beneficiosa de los sitios	
	9.27	Desarrollar planes de preservación que identifiquen lugares, tradiciones, paisajismos y edificios que cuenten la historia completa de la historia de la Ciudad y describan la dirección futura para conmemorar y mejorar el carácter físico, los valores culturales y la identidad social únicos de la Ciudad.	
	9.30	Cultivate placemaking and local culture by continuing to fund the Placemaking Program	
	9.34	Desarrollar un manual de diseño comunitario para guiar el redesarrollo de los lugares preciados de Charlotte que no están protegidos por una designación de distrito histórico y las directrices asociadas.	
	9.37	Completar la encuesta final de los cinco vecindarios históricos restantes identificados en el Estudio de la Ruta Histórica 4	
	10.2	Capacitar a los vecindarios y distritos comerciales para ayudar en el desarrollo el Plan de Mejoramiento Estructural y los proyectos de Bonos.	

Charlotte Future 2040 Plan Progress

META	POLÍTICA	DESCRIPCIÓN	ESTADO
	10.10	Desarrollar programas para exigir que todos los costos de extensión de servicios públicos se asignen de manera justa al desarrollo, para fomentar un crecimiento eficiente que minimice los costos de extensión de servicios públicos (por ejemplo, Charlotte Water).	
	10.12	Analizar y planificar las necesidades de infraestructura y servicios públicos en áreas identificadas como Tipos de Lugares de juego (por ejemplo, Centros de Actividades Regionales y Comunitarias) o donde se alentará la repoblación y la remodelación adicional.	
	10.14	Hacer un análisis del impacto económico del Plan de Desarrollo antes de aprobar el plan.	

Vivienda Asequibles y TOD

El fondo para viviendas llamado Housing Trust Fund ha sido el un esfuerzo central para crear y preservar las opciones de viviendas asequibles in la ciudad de Charlotte. Los fondos vienen de dinero públicos aprobados cómo bonos para las viviendas por los votadores de Charlotte. A partir del 31 de diciembre 2021, el Housing Trust Fund ha proporcionado más de \$218.8 millones para 10,818 unidades de viviendas asequibles y 888 camas en refugios para los desamparados. Con la aprobación de las reglas de zonificación TOD en el 2019, el desarrollo de las viviendas asequibles en las zonas TOD fue incentivado. El programa de incentivación les ofrece a los promotores la opción de añadir altura y tamaño a los edificios a cambio de construir viviendas asequibles, donar terreno o pagar el equivalente en dinero. Las opciones son parte del menú de bono de las zonas TOD. Dado el éxito del programa, hemos recomendado algo similar para varios distritos de zonificación en las nuevas reglas de desarrollo para la Ciudad.

POR LOS NÚMEROS

\$1.7 MILLONES

comprometido a través de tarifas en mentira del menú de bonificación TOD

8

viviendas asequibles en construcción

3

propiedades de la ciudad, aprobado por el Concejo Municipal para el desarrollo de viviendas asequibles dentro de distritos TOD



POLÍTICAS APLICABLES



3.10 Apoyar una mayor asignación de Bonos de Fideicomiso de Vivienda para expandir programas y desarrollar más unidades.



3.22 Incluir disposiciones similares a la Gama de Beneficios incluido en la Ordenanza de Zonificación TOD en algunos o todos los distritos de zonificación nuevos asociados con los Tipos de Lugares de Vecindario 2, Centro de Actividades Comunitarias Y Centros de Actividades Regionales.



Menú de bonificación TOD

- Vivienda asequible
- Vivienda asequible en el lugar
- Tarifas
- Donación de Tierras

Estudio de Prioridad de Autobús Envision My Ride

Perspectivo General

El departamento de Transito de Charlotte CATS dirigió un estudio de Prioridad de Autobús en el 2021. Este fue en esfuerzo a continuar el programa 2016 Envision My Ride cuyo enfoque fue el rediseño del sistema de autobús. Los temas centrales del Estudio de Prioridad de Autobús son los siguientes:

- 1 El desarrollo de un sistema de autobús con servicio cada 15 minutos o menos a lo largo de rutas principales.
- 2 Prioridad para los autobuses enfocado en mejorar la velocidad y fiabilidad de servicios. Las recomendaciones incluyen prioridad de señal de tráfico y derecho de vía para los autobuses.
- 3 Instalación y modernización de paradas de autobuses para asegurar facilidad de acceso.
- 4 Un centro nuevo para conectar los pasajeros en rutas de autobuses con otras formas de transporte cómo las bicicletas y los peatones.
- 5 Desarrollo de zonas para opciones de micro tránsito, diseñadas para las conexiones de transito de primera y última milla.

Mejorar la Frecuencia

Implementar frecuencia de autobús a 15 minutos o menos los días de semana en 5 rutas en el 2020. Mejorar la frecuencia en otras rutas a medida que los fondos sean disponibles.

Prioridad de Señal de Transito (TSP)

Incorporar la tecnología para dar prioridad de señal de transito a los autobuses en las intersecciones administradas por el departamento de Transporte del Estado CDOT, dándole prioridad con luz verde a los autobuses. Anticipado comenzar al fin de 2022

Beca para Micro Transito

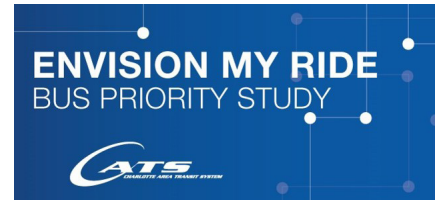
La Administración Federal de Tránsito o Federal Transit Administration FTA ofrece beca de \$75,000 cómo ayuda al departamento de Tránsito de la Ciudad de Charlotte CATS. Esta beca es para desarrollar una estrategia de operación de transito de primera y última milla conectando los vecindarios a los centros de tránsito

POLÍTICAS APLICABLES



5.18

Corredores Prioritarios de Autobuses de Transporte Público: implementar prioridad de transporte público y servicio de alta frecuencia en corredores clave.



Plan de Acción de Energía Estratégica (SEAP)

Perspectivo General

En junio 2018, el Ayuntamiento de la Ciudad de Charlotte aprobó la resolución titulada Sustainable and Resilient Charlotte by 2050. Esta resolución establece metas para en la ciudad para reducir emisiones y gases los cuales contaminan el medioambiente. Específicamente, establece la meta de que todos los vehículos propiedad de la ciudad sean propulsados por energía con zero carbono. También establece cómo meta que la ciudad reduzca la emisión de gases de efecto invernadero a menos de 2 toneladas de dióxido de carbono por persona anualmente, antes del año 2050. Finalmente, establece que se necesita en Plan de Acción de Energía Estratégica (SEAP) para determinar cómo poder lograr estas metas. El plan SEAP fue desarrollado entre los empleados de la ciudad de Charlotte y los residentes de la comunidad, y fue aprobado por el Ayuntamiento de la Ciudad en diciembre de 2018. La Oficina de Sostenibilidad y Resiliencia dirige y colabora por parte de la ciudad de Charlotte para asegurar que la ciudad logre las metas para reducir las emisiones de carbono.



POLÍTICAS APLICABLES



Big Idea Implementar el Plan de Acción de Energía Estratégica

Misión de SEAP

Charlotte liderará como una ciudad global mejorando, protegiendo y preservando continuamente el medio ambiente, su comunidad y la economía, al tiempo que garantiza la equidad y la resiliencia, para las generaciones actuales y futuras"



SISTEMAS DE ENERGÍA SOLAR

10

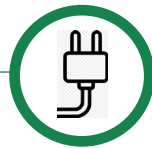
INSTALACIONES SOLARES MUNICIPALES FINANCIADAS EN FY21 - EN CONSTRUCCIÓN

5

INSTALACIONES SOLARES MUNICIPALES FINANCIADAS EN FY22 - EN DISEÑO

25

TOTAL INSTALACIONES SOLARES UNA VEZ TODO COMPLETO



RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

105

ESTACIONES DE CARGA ELÉCTRICA URBANAS CON 194 PUERTOS

50

ESTACIONES DE CARGAR DISPONIBLE AL PÚBLICO

2,039

VEHÍCULOS CARGADOS EN ESTACIONES PÚBLICAS EN 2021



ESTADÍSTICAS DE FLOTA

43

VEHÍCULOS DE EMISIÓN CERO

81

VEHICULOS DE ENERGIAS ALTERNATIVAS

2,187

TONELADAS MÉTRICAS DE CARBONO EVITADAS



EDIFICIOS

100%

ENERGÍA CERO CARBONO META PARA 2030

93

EDIFICIOS PARTICIPANTES EN NORMATIVAS ENERGÉTICAS

7.2 MILLONES

DE PIES CUADRADOS MARCADO PARA NORMATIVAS ENERGETICAS

NUMEROS DESDE EL AÑO CALENDARIO 2021

Programa de Prioridad de Salud Pública por Código Postal

Perspectivo General

En el condado de Mecklenburg, hay 6 códigos postales los cuales forman una media luna (28205, 28206, 28208, 28212, 28216, 28217). Estas zonas postales son áreas de bajo ingreso, bajo recursos, y bajo niveles educativos en el centro de la ciudad. Estas áreas designadas como prioridad de salud públicas o Public Health Priority Areas (PHPA) son asociadas con niveles de enfermedades crónicas más altos.

Como solución, el departamento del condado de Salud Pública o Mecklenburg County Public Health's Office of Policy and Prevention ha lanzado una serie de programas y equipos para intervenir y resolver los niveles de enfermedades crónicas. Estos programas existen hoy y son financiados por el condado de Mecklenburg.

Para más información sobre estos programas, favor de visitar la página [MeckNC.gov/HealthDepartment](https://www.MeckNC.gov/HealthDepartment)

POLÍTICAS APLICABLES



6.12 Invertir en programas que aborden los determinantes sociales de las condiciones de salud (por ejemplo, consumo de tabaco, abuso de sustancias, violencia doméstica y otros determinantes) dirigidos a los vecindarios más vulnerables.



Viviendas sin Tabaco

3
3 centros de salud conductual se convirtieron en instalaciones libres de tabaco



Programa de Bicicletas

100
Bicicletas en 4 escuelas primarias



Mercados Agricultores

17
Mercados de agricultores que ofrecen cupones dobles



Jardines Comestibles

18
Jardines comestibles y huertos urbanos completados



Refrigeración en Tiendas

5
Tiendas con designación de alimentos saludables de Carolina del Norte



Iniciativas para fundar organizaciones

12
Organizaciones recibieron fondos para la programación comunitaria

Proyecto Meck Playbook

Perspectivo General

Meck Playbook es el plan de largo plazo de parques del Condado de Mecklenburg. El plan usa 4 principios, los cuales son Equitativo, Crecimiento, Contar más Cuentos, y Superar los Límites. El plan informa sobre cómo mejorar el acceso y servicio de parques en el condado para todos los residentes. Cada principio incluye cuatro o cinco metas y estrategias. Estas metas y estrategias dan instrucción clara sobre acciones para lograr los fines en los próximos diez años.



250 +

Parques y establecimientos de recreo incluidos en el asesoramiento y inventario de la ciudad

12 proyectos

Con recomendaciones para uso de recursos financiero alternativos

Completar la venta de 135 tareas de terreno

Con 215 tareas adicional bajo contrato de venta

Acelerar

La adquisición de terrenos para mejorar el acceso a los parques en áreas de la ciudad que lo necesita

Comenzar Evaluación

Para el plan de Proyectos Capital de 5 Años, el cual financiara proyectos de inversión de prioridad

POLÍTICAS APLICABLES



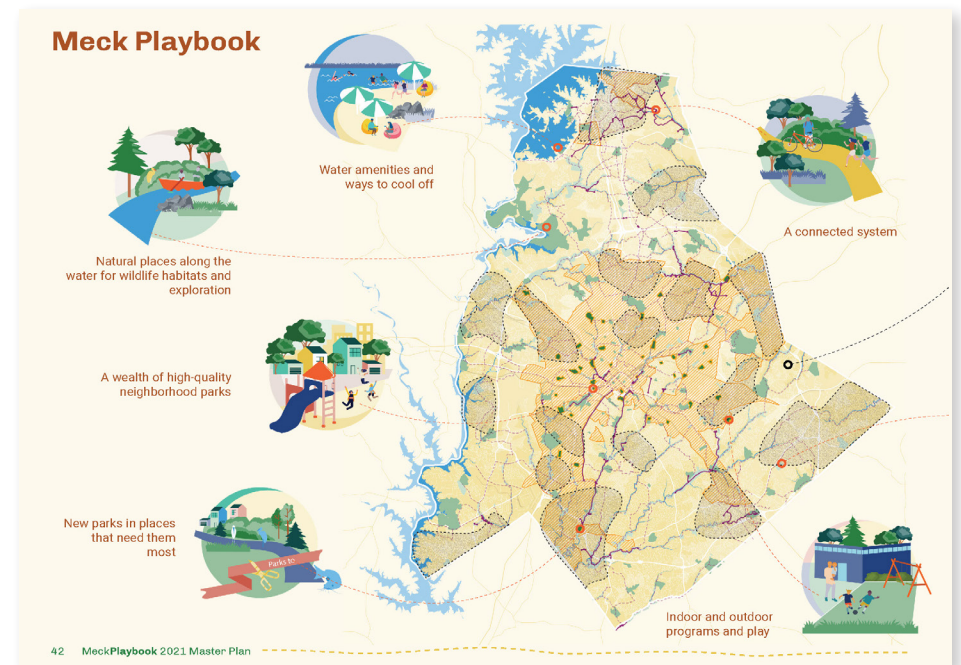
6.8

Trabajar con el Condado para identificar los roles apropiados que la Ciudad debe asumir en el apoyo a los parques urbanos y los espacios abiertos



6.10

En coordinación con el Condado de Mecklenburg, aumentar la inversión de la Ciudad en la construcción y operación de instalaciones recreativas como parques y campos, priorizando con el condado aquellas partes de la Ciudad que carecen de instalaciones adecuadas de acuerdo con el Plan Maestro de Parques y Recreación.



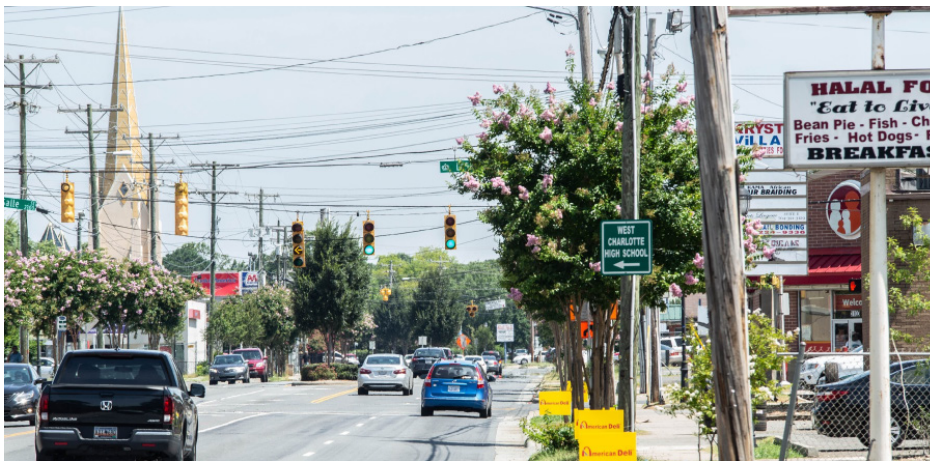
Proyecto Corridors of Opportunity

Perspectivo General



Comunidades las cuales son bellas, seguras y florecientes son lugares donde familias pueden establecer sus legados para el futuro.

El Proyecto Corridors of Opportunity incluye 6 áreas de la ciudad en cual la ciudad ha cometido \$38.5 millones para mejorar los recursos para residentes y negocios.

Para más información, visite la página charlottenc.gov/corridorsofopportunity



POLÍTICAS APLICABLES

-  **8.5** Apoyar la retención, expansión y desarrollo de negocios propiedad de minorías, mujeres y pequeños negocios (MWSBE), pequeños comercios y micronegocios. Expandir programas de revitalización de corredores comerciales para alinearse con el Futuro Mapa de Tipo de Lugar y priorizar la inversión en áreas con falta de acceso a oportunidades económicas para atraer los usos deseados y apoyar a los negocios existentes.
-  **8.13** Apoyar iniciativas que brinden recursos para construir o rehabilitar espacios comerciales y otros tipos de espacios comerciales en áreas de revitalización de corredores comerciales y captar y apoyar a arrendatarios en estos espacios con el fin de desarrollar microeconomías.



6 áreas

- Beatties Ford & Rozzelles Ferry
- Freedom Drive & Wilkinson Boulevard
- Sugar Creek Road & I-85
- Albemarle Road | Central Avenue
- Graham Street & North Tryon Street
- West Boulevard

Esfuerzos Avanzando las Normativas del Plan de Desarrollo



Edificios Certificado LEED de CMPD

El U.S. Green Building Council es la organización sin fines de lucro de los Estados Unidos la cual certifica edificios construidos a nivel de sostenibilidad ambiental. La organización le otorgo certificación de oro a la división de University City de CMPD por su estación construida. El edificio ofrece varios elementos de diseño incluyendo acceso a tránsito, estacionamiento de bicicletas, estacionamiento para vehículos eléctricos, y más. La proyección de ahorro financiero es más de 59% como resultado de beneficio económico y reducción de emisión de gases de efecto invernadero.



5 Points Plaza

El proyecto Five Points Plaza se completó este año y es el primer espacio público permanente construido por la ciudad de Charlotte desde 1992. Ubicado en el corazón del histórico West End frente a la Universidad Johnson C. Smith, tiene una fuente de agua para jugar, un anfiteatro, columpios y asientos móviles, arte público, paisajismo mejorado y Wi-Fi. Este lugar fue diseñado con la comunidad y, como resultado, el Centro de Diseño Urbano ganó una beca de la Knight Foundation por aproximadamente \$400,000 para programar la plaza durante cuatro años.

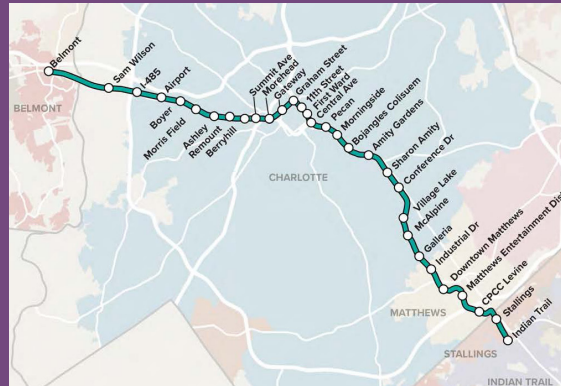
11,520
pies
cuadrados
de áreas con
asfalto

\$5.49M
Presupuesto para el
proyecto

6 EVENTOS
Desde marzo de
2022 cuando
inauguró el
espacio



**16 banquillos, 150 sillas, 55 mesas, 4 columpios,
1 escenario, 16 luces para peatones, acceso a WiFi,
1 escultura**



Estudio TOD Silver Line

El equipo del Estudio LYNX Silver Line Transit Oriented Development (TOD) trabajó en colaboración con el equipo de diseño de LYNX Silver Line, para refinar la Alternativa Preferida Localmente (LPA) a través de un proceso colaborativo e iterativo de un año de duración que considera el TOD potencial y los impactos del uso de la tierra de estaciones y alineaciones a lo largo del proceso de toma de decisiones de ingeniería. Este proceso de colaboración condujo a una alineación refinada de LPA adoptada por la Comisión de Transporte Metropolitano de CATS en abril de 2021.

Esfuerzos Avanzando las Normativas del Plan de Desarrollo

Ciudad Mas Ecológica

Aprendimos en 2021 por el segundo año consecutivo, que Charlotte es la ciudad considerada como modelo de ciudad ecológica por el Husqvarna Urban Green Space Index (HUGSI), o el índice de ecología Husqvarna. Charlotte le ganó a 176 ciudades, incluyendo 16 ciudades americanas principales. Históricamente, Charlotte ha sido considerada unas de las ciudades que valora sus árboles, con más de 200 variedades y 200,000 mantenidos por la ciudad. El mantenimiento de árboles es costoso. La ciudad está tratando de desarrollar programas para ayudar a los residentes con el gasto de mantenimiento de sus propiedades.

Hitos de árboles

- 1 Completamos el Plan de Acción de árboles en 2021, junto con el Plan de Desarrollo de Charlotte Future 2040 el cual recomienda normativas para la protección de árboles y regulaciones en el UDO.
- 2 La ciudad completó un guía que identifica los diferentes tipos de árboles.
- 3 Aumentamos los fondos para sembrar y mantener árboles en las áreas públicas para el año fiscal 2023.

1,945 SF

pies cuadrados sembrados por la ciudad

5,639

árboles sembrado por la ciudad

67,000

árboles en inventario en áreas



Charlotte Plan de Visión de Uptown (Center City)

El Plan de Visión de Uptown (Center City) de 2040 es un plan comprensivo y estratégico de cómo uptown debe crecer y desarrollar. El plan recomienda normativas y estrategias transformativas para implementar la visión. Uptown es un centro económico de la región y el plan ayuda el desarrollo de recursos para asegurar su triunfo.



Asesoría CIP

El Plan de Desarrollo 2040 recomienda una asesoría de proyectos capital, por ejemplo, proyectos de carreteras, amenidades publicas y proyectos con fondos públicos.

La ciudad está en el proceso de crear una asesoría de estos proyectos capitales para poder asignar prioridad y también poder determinar el impacto al Plan de Desarrollo

Esfuerzos Avanzando las Normativas del Plan de Desarrollo

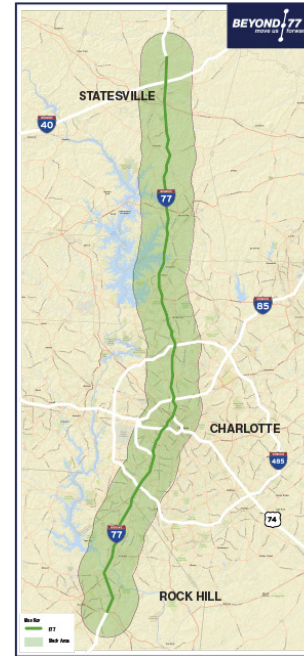


Declaración de Equidad de la Ciudad de Charlotte

La declaración de equidad de Charlotte es una afirmación que representa los valores de la ciudad.

La ciudad de Charlotte está comprometida a crear una cultura de inclusión y autenticidad. Nuestra diversidad es un punto fuerte de nuestra ciudad y esta diversidad es amplificada en nuestra equidad y justicia social.

- Para servir nuestra comunidad con integridad, debemos rectificar las injusticias del pasado. Para lograr esto, debemos hacer lo siguiente
- Ser honesto en las formas que la ciudad contribuyó a las injusticias del pasado.
- Usar datos para evaluar nuestro estado actual.
- Crear un plan de acción de equidad al corto, medio y largo plazo.
- Evaluar fondos disponibles en la ciudad en relación a la equidad
- Hacer disponible entrenamiento a los trabajadores de la ciudad sobre la equidad, la diversidad e inclusión.
- Mantener recursos disponibles para hacer el trabajo con relación a la equidad.



Proyecto de Transporte Beyond 77

La población de Charlotte y su región está prevista a ser más de doble en el año 2050. El proyecto Beyond 77 es un análisis que recomienda soluciones de transporte para I-77.

Durante el periodo de análisis, Beyond 77 tomó en cuenta la ruta de I-77 completa, y entre tres y cinco millas al este y oeste de la ruta. El análisis recomienda soluciones para congestión en la ruta.

CRTPO, el grupo cargado con el análisis adoptó el estudio en enero 2022 después de dos años en el proceso de análisis. El grupo formó un equipo de 19 miembros para ayudar a implementar el estudio.

Beyond 77 equipo se reunió para establecer lo siguiente

- 1 Dar prioridad para la implementación de las estrategias en el corto y medio plazo.
- 2 Determinar los fondos y alternativos para las recomendaciones.
- 3 Determinar como ganar apoyo de las comunidades en la región para lograr números 1 y 2.

NUESTRO FUTURO

El año previo, nos enfocamos en evaluar el progreso hacia las metas del Plan de Desarrollo, estableciendo los comités y comisiones y colaborando con varios departamentos y grupos para rastrear y reportar el estado de nuestro progreso. Las siguientes páginas destacan proyectos los cuales ayudaran a implementar el Plan de Desarrollo en 2022-2023.



Proximos Pasos



JUTF Comité de Implementación

El Comité JUTF contribuirá al Reporte Anual y evaluará las métricas del Tablero de Implementación, y participará en poner al día la Estrategia de Implementación cada 5 años. También ayudara en la coordinación de programas existentes y nuevos para implementar el Plan de Desarrollo. Como muchos de los comités del Departamento de Planificación Diseño y Desarrollo, este comité será esencial para la coordinación e los esfuerzos en la ciudad. Al fin, otros asuntos que también pueden ser considerados por este comité incluyen esfuerzos y proceso con relación a los tipos de sitios y planes estratégicos de varios propósitos.

Análisis de Transporte Comprensivo

El documento Comprehensive Transportation Review (CTR) o Análisis de Transporte Comprensivo promueve la Meta Numero 5 del Plan de Desarrollo Charlotte 2040 con relación a Movilidad Segura y Equitativa. La Política 5.12 específicamente habla sobre los analices de transito y trafico para evaluar los arreglos necesarios al sistema de movilidad cómo resultado del desarrollo de proyectos privados.

Preguntas: Como vamos a...	Propuesto (CTR)	Hoy Estudio de impacto de tráfico
 Mover gente? Evaluación de infraestructura multimodal	<ul style="list-style-type: none"> Nuevo umbral para activar la evaluación Identificar necesidades dentro de 1/4 de milla Ejemplos: rampas en las aceras de la ADA, espacios en las aceras, servicios de paradas de tránsito 	Ningún requisito formal
 Reducir viajes de carro? Gestión de la demanda de transporte	<ul style="list-style-type: none"> Nuevo umbrales para evaluaciones dentro distritos de zonificación de alta intensidad Determinar medidas específicas para cada proyecto Ejemplos: pases de tránsito, instalaciones, límites de estacionamiento 	Ningún requisito formal
 Gestionar el tráfico? Estudios de impacto de tráfico	<ul style="list-style-type: none"> Umbrales revisados basados en la intensidad para alinearse con los nuevos distritos de zonificación 	Un umbral (2,500 viajes diarios)

E-TOD Study

E TOD se refiere al análisis de las líneas de transporte Silver Line y es en relación al uso de los terrenos en zonas TOD. El estudio ETOD ofrecerá un plan de acción para cómo implementar el proyecto y las normativas necesarias. El ETOD es fundamental para continuar la visión de la ciudad cómo...

“una comunidad diversa, que incluye residentes, negocios y turistas.”

También ayuda el sistema regional, apoya la meta de vecindarios de 10 minutos, y ayuda a reducir dramáticamente el uso del automóvil.

Fase 1

- Establecer la ruta con enfoque en el medioambiente y las áreas que más necesitan el servicio.
- Establecer confianza y continuar a educar la comunidad sobre TOD y Silver Line.
- Emplear activistas o organizadores locales para comenzar las conversaciones con las personas interesados en el proyecto.

Fase 2

- Enfoque en las estrategias para prevenir el desplazamiento.
- Incluir pasos para lograr las metas de ETOD.
- Priorizar la infraestructura, crear estrategias y reglas basadas en las métricas de Crecimiento Equitativo

Aprobar e Implementar el UDO

Anticipamos que el UDO será aprobado en otoño de 2022.

Habrá un periodo de 9 meses antes de que el UDO sea efectivo.

Acknowledgments

Este reporte y el trabajo para implementar el Plan de Desarrollo Charlotte 2040 es un esfuerzo de colaboración y no sería posible sin los varios grupos que trabajan para hacer realidad la visión del Plan.



City of Charlotte Departments



Strategy & Budget
Department



Mecklenburg County Departments



Mecklenburg County
Park and Recreation



MECKLENBURG COUNTY
North Carolina
Public Health

